JORNAL DO GUARÁ

ANO 41- EDIÇÃO 1209 | 13 A 19 DE SETEMBRO DE 2024 | DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

NOVO ACESSO PARA O PARQUE DO GUARÁ

Para evitar mais destruição da flora, furto da cerca e para atender aos moradores da região da cidade que está mais crescendo - além das QEs 48 a 58, está sendo implantada a QE 60 - o Instituto Brasília Ambiental (Ibram) vai abrir um novo acesso ao parque Ezechias Heringer, entre o Chalé da Traíra e o edifício Valentina, e instalar equipamentos de ginástica, brinquedos infantis e trilhas, iguais aos existentes na entrada principal em frenteà QE 19 (Páginas 3 e 4).

Praça no centro do Guará II divide opiniões

A Administração Regional do Guará e a Seduh encerrraram a consulta popular sobre o projeto de criação de uma praça modelo centro do Guará II, ao lado da galeria da A Casa Brasileira. Enquanto parte dos moradores aplaude a ideia, outra parte está preocupada com segurança e a conservação do novo espaço (Página 6).

Novo residencial de alto padrão

O Horizon Club Residence, da Emplavi, na QI 33 do Guará II, promete movimentar o mercado imobiliário da cidade (Página 13).

PARCERIA PELO GUARÁ

O administrador do Guará, Artur Nogueira, tem contado com a parceira do deputado federal Gilvan Máximo para os investimentos que a cidade recebeu entre 2023 e 2024.

PÁGINA 6

MADAME LULU

Arte e gastronomia no mais novo, e charmoso, cantinho da QE 19

Um misto de espaço cultural e bistrô acaba de abrir no bloco B do comércio da QE 19. Criado pelo ator Marco Polo Giocomini, o espaço oferece cafés especiais, chás, crepes, café da manhã, salgados, docinhos, drinks e cerveja (Página 15).

POUCAS & BOAS

ALCIR DE SOUZA

Morre segundo administrador regional do Guará

Morreu Eduardo Mundim Pena, o segundo administrador regional do Guará – o primeiro foi o Hélio Pereira Leite.

Mundim, como era conhecido, administrou a cidade de julho de 1974 a janeiro de 1977, quando foi construído o Complexo do Cave e a implantado o Guará II. Antes, de 1967 a 1969, ele atuou como representante da Novacap na construção das casas do mutirão que deu origem ao Guará.

Ele foi também administrador regional de Taguatinga.

Novo posto de combustíveis

Começa a funcionar nos próximos dias o novo posto de combustíveis, instalado na QE 38, na subida da via Guará-Núcleo Bandeirante.

Será o 6º posto do Guará.

Super Adega

Vai começar a construção da estrutura metálica do galpão que vai abrigar a loja da rede Super Adega, no Polo de Moda, no início da via Guará-Núcleo Bandeirante.

A base está sendo concluída esta semana. A previsão é que a loja comece a funcionar antes do Natal.

Conseg reúne prefeitos e síndicos para discutir segurança

O Conselho Comunitário de Segurança do Guará (Conseg) reuniu nesta semana os prefeitos comunitários e síndicos de edifícios da cidade para discutir demandas de segurança das quadras.

Reunião também do Conselho de Cultura

A comunidade cultural se reuniu no Porks, do Polo de Moda na terça-feira (9 de setembro). Presidido pelo jornalista Rafael Souza, o conselho recebeu o administrador do Guará para atualizar a situação das obras dos espaços culturais. O Teatro de Arena vai receber uma revitalização ao custo de R$ 600 mil ainda este ano e a biblioteca será transferida para a sede da Administração Regional. No próximo ano a meta da Administração é reformar a Casa da Cultura, implementar acessibilidade ao local, e terminar a reforma do Teatro da Administração, antigo auditório. Está prevista também a compra de mobiliário e equipamentos para a nova biblioteca e a Casa da Cultura.

Governo estuda ampliação das zebrinhas. Guará está fora da lista

A medida da Secretaria de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal (Semob) visa expandir as linhas alimentadoras para conectar as Regiões Administrativas (RAs) a estações do metrô. Modelo foi implantado em Águas Claras no início deste ano. O Guará, mesmo com três estações de metrô e dois terminais rodoviários, está fora dos planos da secretaria, pelo menos por enquanto.

Em primeiro momento, a Semob estuda viabilizar o transporte de nas seguintes regiões: P Sul e Pôr do Sol para estação do metrô; Samdu e Comercial para o centro de Taguatinga; Arniqueiras para o centro de Taguatinga e estação do metrô; Vicente Pires para estação do metrô.

O transporte vizinhança começou a operar no início da década de 1980. O início da operação foi em 30 de abril de 1981, com tarifa diferenciada e os veículos circulando entre as quadras da Asa Sul e Asa Norte (W1 e L1), além da Esplanada dos Ministérios, Lago Sul e nas proximidades de bancos, autarquias e comércio da região central da capital federal.

Uma zebrinha no Guará facilitaria muito o deslocamento interno na cidade. Hoje, quem chega de metrô tem dificuldade de chegar em casa, se morar nas quadras mais afastadas.

Conbral promove ação para comemorar Dia do cliente

No dia 15 de setembro (domingo) é celebrado o Dia do Cliente. Para comemorar a data, a Conbral vai promover uma ação especial para aqueles que confiam nos serviços e produtos da empresa: os clientes. No próximo sábado, dia 14, quem passar pelos stands de vendas dos residenciais Portal do Parque II (Guará), Rodrigo Muniz (Águas Claras) e Quadra Parque Gama (Gama) para conhecer os empreendimentos ou fechar negócios, entre 8h e 10h, poderão aproveitar um delicioso café da manhã.

A ação acontecerá no Guará II, na QE 48; em Águas Claras, na QS 03 rua 430 (atrás do atacadão Dia a Dia); e no Gama, na quadra 03 do Setor Central.

JORNAL DO GUARA

ISSN 2357-8823
Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)
Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9
71070-300 • Guará • DF

CIRCULAÇÃO
O Jornal do Guará é distribuído gratuitamente, desde 1983, em semáforos, bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

jornaldoguara.com.br
jornaldoguaradigital@gmail.com
@jornaldoguara

RESIDENCIAL
PORTAL DO PARQUE II

Lançamento Portal do Parque II

2 ou 3 Quartos
com 1 suíte
1 ou 2 vagas de garagem

51,21m² a 64,54m²

Central de Vendas
3963-2370

Sem condições de ser usada pelos moradores e ocupada por invasores eventuais, a área entre a QE 42 e a via Guará-Zoológico sofre com constantes incêndios, destruição da flora e furto da cerca.

PARQUE VAI GANHAR NOVO ACESSO

Para evitar mais depredação do que resta da vegetação, novas invasões e, principalmente, furto da cerca, será instalada uma nova portaria, ao lado do Chalé da Traíra e QE 42

Uma das mais antigas e bem localizadas áreas de preservação do Distrito Federal, o Parque Ezechias Heringer, ou Parque do Guará, continua sofrendo com a destruição de sua flora nativa e, principalmente, com a falta de estrutura para estimular o seu uso pela comunidade. A cada governo são prometidos novos investimentos mas quase nada tem acontecido, com exceção de uma parte ainda pequena implantada com recursos de compensação ambiental, isso há mais de dez anos.

Além da depredação por parte de invasores, a vegetação é reduzida a cada período de seca com incêndios recorrentes. O único recurso público investido no parque até agora, o cercamento está sendo furtado aos poucos e transformado em moeda no mercado em ferro velho, como acontece também com os fios de cobre de iluminação pública.

Mais uma vez, o governo volta a prometer investir no parque. Além da contratação de novos brigadistas, que começaram a atuar no combate aos incêndios em julho, o Instituto Brasília Ambiental (Ibram), que administra o parque, está anunciando a recuperação do mirante, a implantação do Museu Ezechias Heringer, recuperação e ampliação do orquidário e a abertura de uma trilha por toda a área. Mas, a notícia mais importante é a construção de guarita na Área 27, entre o quiosque Chalé da Traíra e o Edifício Valentina, ao lado da QE 42 e da via de ligação com a saída sul.

De acordo com o presidente do Ibram, Roney Nemer, a guarita vai servir de vigilância para ajudar na preservação da vegetação e da cerca, e de acesso a quem quiser utilizar aquela parte do parque. Segundo ele, a abertura do novo acesso será acompanhada de uma trilha e de equipamentos como parque infantil, ponto de encontro comunitário (pec) e quadras poliesportivas.

O presidente do Ibram diz que a implantação do prometido Museu Ezechias Heringer, para exposição e preservação de espécies da flora nativa do parque, depende apenas da conclusão dos projetos, o que deve acontecer até o final do ano. "Vamos também ampliar e reabrir o orquidário, para mostrar as mais de 100 espécies de orquídeas da reserva", completa Roney Nemer. Outra promessa do gestor é a abertura de uma trilha mais longa – existem duas curtas, uma de asfalto

"Por causa da separação das áreas pela via EPGu (Guará-Zoológico), essa parte do parque não é usada pelos moradores e, por dificuldade de fiscalização, está sendo depredada por invasores e ladrões. Vamos transformá-la numa a área de lazer agradável, o que já se justifica com a implantação das novas quadras (QEs 48 a 58) e com a futura QE 60", explica Nemer. Junto com a criação do novo acesso, será refeita toda a parte do cercamento furtado", afirma Roney Nemer, presidente do Ibram.

Parque tem atraído cada vez mais usuários, mas a infraestrutura que ofecer ainda é pequena

e outra de terra – para que os usuários possam desfrutar de toda a extensão do parque Ezechias Heringer, uma reivindicação antiga de grupos de trilheiros do DF. Parte dessa trilha fará a ligação entre o lado do Guará e o do ParkShopping, para ser usada por ciclistas e pedestres.

Combate aos incêndios

A quantidade de incêndios no parque reduziu este ano em relação aos anos anteriores, por causa, segundo Roney, do reforço da equipe de brigadistas, da ronda motorizada e da aquisição de novos equipamentos, como abafadores. "O parque ainda continua sofrendo com os incêndios, parte deles pela combustão espontânea do cerrado quando a vegetação fica muito seca, mas, principalmente, pelos criminosos que ateiam fogo, de forma deliberada ou não, na vegetação".

O presidente do Ibram explica que a contratação de novos brigadistas não será suficiente para acabar com os incêndios no parque. "Eles fazem uma espécie de primeiros socorros, na tentativa de estancar o fogo antes que propague, mas o combate mesmo é feito pelo Corpo de Bombeiros", explica. Ele pede que a comunidade ajude na fiscalização e denuncie qualquer suspeita de incêndio criminoso na área.

Em relação ao Plano Manejo (Plano diretor) do Parque Ezechias Heringer, Nemer informa que o Ibram está promovendo a alteração do projeto, que foi elaborado ainda no Governo Rollemberg. O plano de manejo prevê a ocupação da área recreativa do parque com equipamentos esportivos e de lazer, semelhantes ao que existem no Parque da Cidade. Entretanto, Roney prefere não estipular prazo para a conclusão dos estudos e a implantação do plano.

O que é Parque Ezechias Heringer

São 349 hectares, a maior parte ainda pouco conhecida e usada pelos moradores. Entre as atrações da área de lazer, em frente à QE 19, há um parque infantil, um ponto de encontro comunitário (pec), banheiros públicos, uma quadra de areia e duas trilhas (uma de piso asfáltico e outra de terra).

O parque é formado por um cerrado típico e é banhado pelo Córrego Guará. Tem centenas de espécies de plantas entre árvores, arbustos, flores, trepadeiras, além de cerca de 100 espécies de orquídeas catalogadas, nascentes e é dotado de grande biodiversidade, incluindo pequenos mamíferos, algumas espécies de répteis, pequenos roedores e diversos tipos de pássaros. Seu nome foi uma homenagem ao agrônomo pioneiro no estudo do cerrado, Ezechias Heringer, que identificou diversas espécies de orquídeas em todo o território do Distrito Federal.

Com a chegada de mais brigadistas, os incêndios tem reduzido na área mais vulnerável do Parque

Nova praça no centro do Guará II divide opiniões

Consulta pública para praça modelo termina; resultados serão divulgados em breve

Praça será implantada na área atrás da galeria A Casa Brasileira

A Administração Regional do Guará e a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh) estão finalizando a análise das contribuições da comunidade sobre o projeto de uma praça modelo no Centro Comunal I, no Guará II. A consulta pública, que terminou no dia 6 de setembro, visou evitar problemas como os enfrentados durante a implantação da ciclofaixa, quando os moradores reclamaram da falta de diálogo e transparência.

Para o Joaquim Donato, morador da QI 23 , a construção da praça é interessante, mas questiona alguns pontos:" Se for assim como estão dizendo, vai ser bom, mas por que não fizeram uma audiência pública para consultar a população antes? Eu sou a favor de construir alguma coisa ao invés de ficar isso aí tudo descampado, mas antigamente sempre consultavam a população antes, queriam a nossa opinião Será que vão aumentar as rondas da polícia? Porque vai ter muita gente desocupada fazendo o que não deve nessa praça que querem construir, assim como fazem nas outras que tem por todo Guará. Basta andar um pouco para ver, e fazem a qualquer hora do dia. Mas sou a favor que o Guará fique cada vez mais bonito".

O projeto prevê a criação de uma praça no espaço entre as QIs 23 e 25, ao lado do Cras (Centro de Referência de Assistência Social), da Galeria da Casa Brasileira e da 4ª Delegacia de Polícia. A iniciativa faz parte de uma compensação urbanística, fruto de um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) firmado em 2008, relacionado ao Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) de grandes edifícios residenciais construídos na orla do Guará II.

Durante a exposição do projeto, realizada na sede da Administração do Guará, os moradores puderam enviar sugestões, críticas e questionamentos por meio de um formulário próprio. Agora, a Administração Regional está finalizando o relatório com as manifestações, que será encaminhado à Seduh para avaliação técnica. O assessor especial da Divisão de Licenciamento do Guará, Daniel Reis, garantiu que todas as contribuições serão respondidas, incluindo aquelas que não forem incorporadas ao projeto, por motivos técnicos.

O debate sobre a praça gerou grande repercussão nas redes sociais da cidade, com muitos moradores questionando a construção de uma nova praça enquanto outras existentes carecem de manutenção. O administrador regional, Artur Nogueira, esclarece que os recursos destinados ao projeto são exclusivos para essa obra, em decorrência do TAC, e não podem ser redirecionados para outras áreas. Ele ainda ressalta que, caso a comunidade rejeite o projeto, a compensação urbanística será perdida, sem possibilidade de transferência para outro projeto ou local.

O projeto da praça modelo prevê a instalação de iluminação moderna, maior acessibilidade e novos equipamentos públicos, como uma horta comunitária, com um investimento estimado em cerca de R$ 3 milhões. A expectativa agora é pelo anúncio dos resultados da consulta pública, que deve acontecer em breve.

Moradora da QI 23, Marlene Dias Silva, 62 anos, considera a construção de uma praça mais moderna é mais um motivo para ela fazer suas caminhadas matinais. "Eu moro aqui do lado e gosto de fazer caminhada todas as manhã nas proximidades, Vai ficar muito lindo e eu vou aproveitar bastante, ainda mais com se tiver horta comunitária"

Julia Viana Guedes, moradora da QI 23, enxerga a construção de uma nova praça, mais moderna e ainda com uma horta comunitária como algo positivo, masn faz algumas ressalvas: "Eu sou a favor de construir nesse espaço descampado, vai ser bem aproveitado, só acho que é preocupante na parte em que pessoas podem usar o espaço para se reunir, para usar drogas, como a gente vê por quase toda praça do Guará. É importante que, junto com a construção, haja também um programa do aumento da ostensiva da polícia, para dar mais segurança tanto para os moradores quanto para os frequentadores. Se for dessa forma , eu acredito que a população vai apoiar essa construção".

Já para Carlos Bonifácio, que é morador do Guará desde 1969, "a Administração Regional deveria se preocupar mais em revitalizar as praças já existentes por todo Guará do que pensar em construir mais uma. Sou a favor de tudo que é para benefício da população, mas por que não focar em renovar essas praças e quadras que estão todas largadas? Fazer mais uma praça só pra gastar dinheiro e depois deixar tudo largado, aí não dá".

Deputado federal Gilvan Máximo garante recursos para obras no Guará

Articulações do parlamentar foram decisivas para investimento histórico na cidade, que já ultrapassa R$ 350 milhões

O administrador regional do Guará, Artur Nogueira, tem tido um parceiro muito importante para os grandes investimentos que a cidade recebeu entre 2023 e 2024: o deputado federal Gilvan Máximo (Republicanos-DF). No total, a cidade soma R$ 362.486.296,98 em mais de 30 obras espalhadas por todas as regiões. Do Park Sul ao Guará Park, passando pelo Guará I e I, além das novas quadras, o que não foram são melhorias no Guará.

"Desde a sua fundação, o Guará nunca havia recebido tantos investimentos. São intervenções literalmente em todos os pontos da cidade, algo inédito em 55 anos. A maioria dessas obras estava travada há muito tempo, mas conseguimos tirar do papel graças ao apoio incondicional do deputado federal Gilvan Máximo, padrinho da nossa cidade", destaca o administrador regional, Artur Nogueira.

Ex-secretário de Ciência, Tecnologia e Inovação do governo Ibaneis Rocha entre 2019 e 2022, Gilvan Máximo tem sido um dos parlamentares de maior influência no Congresso Nacional. Amigo pessoal do presidente da Câmara dos Deputados, Arthur Lira, Gilvan também tem garantido recursos para outras diversas cidades do Distrito Federal, como, por exemplo, o Sol Nascente. “Amar Brasília é cuidar das pessoas, esse é nosso lema”, ressalta o deputado federal, responsável diretamente pela articulação de cinco grandes obras no Guará: a requalificação do Park Sul, a duplicação da via que liga o Guará ao Núcleo Bandeirante, obras infraestrutura no Guará Pak, a licitação da UPA do Guará e a construção do primeiro Hospital Clínico Ortopédico (HCO) público do Distrito Federal.

Park Sul

Considerada uma região com grande potencial de desenvolvimento, a cidade recebe obras de infraestrutura com investimento de R$ 65 milhões para serviços de drenagem pluvial, pavimentação e sinalização das vias, paisagismo e implantação de mobiliário urbano – bancos e lixeiras –, calçadas e estacionamentos públicos.

Uma vez concluída a implementação da rede de drenagem, o foco de atuação das equipes será a realização das obras de urbanização. O projeto prevê que o setor receba nova pavimentação, iluminação pública em LED, paisagismo, mobiliário urbano, sinalizações horizontais e verticais, além de estacionamentos públicos e calçadas mais acessíveis.

Duplicação

Aguardada há décadas pela população, a duplicação da via que liga a Estrada Parque Núcleo Bandeirante (EPNB) à Avenida Contorno, na altura da Quadra 38 do Guará, está em fase avançada. Com investimentos de R$ 10,1 milhões, a obra vai melhorar o fluxo da região, principalmente nos horários de pico, quando fica mais intenso, além de trazer mobilidade com a construção de calçadas e ciclovias.

A pista é de mão dupla e serve de ligação para quem acessa a DF-079, rumo à Estrada Parque Vicente Pires (EPVP) e à Estrada Parque Núcleo Bandeirante (EPNB), além de outras quadras do Guará, Águas Claras, Núcleo Bandeirante, Setor Habitacional Bernardo Sayão, Arniqueira e Park Way. Com tantos moradores de várias regiões, é comum ver o local com o trânsito estrangulado. Para aliviar o fluxo, a obra vai atender um trecho de 1,2 km. Além da ampliação da pista, o projeto prevê estrutura de drenagem, ciclovia, calçadas, paisagismo e o encabeçamento da ponte que passa sobre o Córrego Vicente Pires.

Guará Park

Os moradores do Setor Habitacional Bernardo Sayão, mais conhecido como Guará Park, também estão sendo beneficiados. As equipes da Secretaria de Obras e Infraestrutura deram início aos serviços no Lote 1, que compreende as chácaras de 1 a 12 e de 62 a 52. Por lá, estão sendo feitos serviços de pavimentação, sinalização horizontal e vertical, drenagem urbana, meios-fios e calçadas. Em 2021, o GDF concluiu as obras dos lotes 2 e 3. O Lote 4 é o próximo a receber as obras, enquanto o Lote 5 está em fase de projeto. No total, os investimentos no Setor Habitacional Bernardo Sayão ultrapassam a marca de R$ 60 milhões.

UPA do Guará

No fim de agosto, o GDF abriu a licitação para a Unidade de Ponto Atendimento (UPA) do Guará. O objetivo é ampliar a cobertura de saúde na nossa cidade. O aviso de licitação para a construção da UPA do Guará e mais seis novas unidades no DF foi publicado no Diário Oficial do Distrito Federal. O investimento será de aproximadamente R$ 15 milhões para a UPA do Guará.

O administrador do Guará, Artur Nogueira, e o deputado federal Gilvan Máximo têm estreitado a parceria

A UPA terá leitos do tipo adulto e do tipo pediátrico para atendimentos de emergência e urgência. A estrutura contará, ainda, com Central de Abastecimento Farmacêutico (CAF), laboratório de análises clínicas, recepção e área de acolhimento e espera de pacientes, banheiros, fraldário, ambiente para triagem de pacientes, sala para atendimento de serviço social, ambiente de espera de pacientes internos, sala de coleta de sangue e raspagens, sala de curativos, sala de exames, sala de procedimentos, brinquedoteca, consultórios, sala de raio-X, ambiente para nutricionista, depósito de materiais, copa, refeitório, entre outros.

A UPA do Guará será construída na QI 23 e tem um dos projetos mais modernos da América Latina.

Novo hospital

O primeiro Hospital Clínico Ortopédico (HCO) público do Distrito Federal está sendo erguido em um terreno de 70 mil m² às margens da Avenida Contorno. Tocada pela Companhia Urbanizadora da Nova Capital (Novacap), a obra tem um investimento de R$ 174 milhões e gera cerca de 500 empregos.

O hospital terá perfil de assistência em ortopedia, com atendimentos nas áreas de coluna, ombro, braço, cotovelo, mão, quadril, perna, joelho, pé, tornozelo, alongamento e reconstrução óssea. Dos 160 leitos, 90 serão de ortopedia, 50 de clínica médica e 20 de UTI adulta.

Dona de Casa®
agora é

DONA

mercado, hortifruti & adega

Uma nova marca, cheia de histórias e novas experiências.

Desvio no trecho da duplicação Guará-Núcleo Bandeirante

Medida se faz necessária para a continuidade de obras na via. Desvio vai funcionar em mão dupla

Os motoristas que transitam diariamente no trecho em obras da via de ligação Guará-Núcleo Bandeirante devem ficar atentos ao desvio de trânsito que começou a funcionar. A pista atualmente em operação foi parcialmente interditada para a troca do pavimento. Assim, a nova via será colocada em operação.

Durante visita ao trecho em obras, o secretário de Obras e Infraestrutura, Valter Casimiro, explicou que, em termos práticos, o trânsito será mantido da mesma forma que é hoje. "Não haverá redução de faixas de rolamento, uma vez que o desvio funcionará em mão dupla. A nova pista será colocada em operação para que possamos prosseguir com as obras de troca do pavimento da via existente", diz.

O investimento do GDF na duplicação é de R$ 10,1 milhões. Além da ampliação da pista de 1,2 km de extensão, o projeto prevê estrutura de drenagem, ciclovia (com cerca de 3 km), calçadas, paisagismo e o encabeçamento da ponte que passa sobre o Córrego Vicente Pires.

A via liga a Avenida Contorno, no Guará II, e a interseção com a DF-079, a Estrada Parque Vicente Pires (EPVP), na altura da Quadra 3 do Park Way. A via de ligação é trajeto para quem acessa a DF-079, rumo à EPVP e à EPNB, além de outras quadras do Guará, Águas Claras, Núcleo Bandeirante, Setor Habitacional Bernardo Sayão, Arniqueira e Park Way.

CILG ganha auditório

O Centro Interescolar de Línguas do Guará (Cilg), localizado na QI 7 do Guará I, ao lado do McDonald´s, recebe seu novo auditório, construído com emenda parlamentar destinada pela deputada distrital guaraense, Dayse Amarílio (PSB), via Programa de Descentralização Administrativa e Financeira (PDAF).

O espaço foi entregue nesta sexta-feira, 13 de setembro, durante a abertura do Festival Integra CilG, destinado aos alunos migrantes do projeto "Português como Língua de Acolhimento", da SEDF e da Extensão da UnB.

O espaço do auditório poderá ser utilizado para realização de eventos das línguas estudadas, palestras e reuniões com a comunidade guaraense. Segundo Dayse Amarilio, "o ambiente será de grande valia para a realização dos projetos pedagógicos da comunidade escolar da região, além de ser mais um espaço para fomento da cultura e lazer para a comunidade do Guará".

Aulão solidário para ajudar creche

A Academia AB3 Fitness, localizada na Rua 20 do Polo de Moda, vai promover uma ação solidária no sábado, dia 14, com o objetivo de arrecadar donativos para ajudar o Centro Educativo Santo Aníbal, que funciona na quadra, que atende mais de 500 crianças carentes. A atividade central da ação será um "aulão" de FitDance, aberto ao público, na quadra poliesportiva em frente à academia, promovendo a prática esportiva e incentivando a solidariedade entre os participantes.

O evento foi planejado em parceria com a diretoria da creche, que destacou a necessidade de donativos específicos para atender as demandas das crianças atendidas. Entre os itens requisitados estão alimentos não perecíveis, como leite, biscoito Maizena e rosquinha de côco, produtos importantes para complementar a alimentação oferecida às crianças pela instituição, garantindo que elas tenham uma dieta balanceada e nutritiva.

A iniciativa da AB3 Fitness busca não apenas promover o bem-estar físico por meio da prática do FitDance, uma modalidade de dança conhecida por suas coreografias dinâmicas e aceleradas, mas também fortalecer o espírito comunitário e cooperação local. Ao oferecer uma atividade de lazer saudável e gratuita, a academia busca engajar o maior número possível de moradores, convidando-os a contribuir com a causa e, ao mesmo tempo, a desfrutar de uma aula divertida e inclusiva.

Solidariedade

" Esse é tipo de situação em que não podemos nos manter alheios, pois estamos falando sobre crianças. No nosso trabalho, enquanto educadores físicos, o nosso dever é a promoção da saúde dos nossos alunos. Enquanto pessoas, é nossa obrigação sermos solidários", explica Bruno César, coordenador da Academia e do evento.

Para participar, basta comparecer ao evento a partir das 9h da manhã , portando uma doação de qualquer um dos itens solicitados. A creche Santo Aníbal, que atua há anos no atendimento de crianças em situação de vulnerabilidade social, depende de ações como essa para manter suas atividades e garantir a qualidade dos serviços prestados à comunidade.

A expectativa é de que o evento mobilize um grande número de pessoas, reforçando o papel da academia e de seus frequentadores como agentes ativos na transformação social da região.

Equipe da AB 3 que vai comandar o aulão social

Casa própria? Com o Passaporte Morar DF, agora dá!

ALINE OLIVEIRA
Beneficiada pelo
Passaporte Morar DF

O GDF criou o Passaporte Morar DF. Até R$ 15 mil para famílias que recebem até cinco salários mínimos darem entrada na compra da casa própria.

Saiba mais em
df.gov.br/passaportemorardf

GDF

Meu Nome é um Caminho chega ao Guará apresentando memórias e multilinguagens

Da união das poéticas, histórias e pesquisas de Diana Salu e Francisco Rio, surge a exposição 'Meu nome é um caminho". O projeto é um conjunto de obras instalativas, que une poesia, dança, brincadeira tradicional, artes gráficas, objetos e outras linguagens artísticas, com o intuito de investigar tempo, memória, tradição e transformação a partir de subjetividades trans.

Com curadoria de Lua Kixelô Cavalcante, a exposição demonstra a potencialidade criativa de fortalecimento e democratização da sensibilidade das memórias trans. Meu Nome é um Caminho proporciona encontros de histórias e fabulações imaginativas, caminhando entre os vazios dos apagamentos e o tecido de origens, histórias, invenções, sensações, registros, bagunças, dores vertebrais, gargalhadas, transmutações, lágrimas doces e salgadas.

Projeto de Diana Salu e Francisco Rio fica em cartaz na Galeria A Pilastra, de 16 de setembro a 18 de outubro

"Meu nome é um caminho" tem abertura no dia 16 de setembro, segunda, às 19h, e fica em cartaz até 18 de outubro, na Galeria A Pilastra, no Guará II. A visitação acontece de quarta a sábado, das 15h às 20h.

Já no dia 17, terça-feira, às 19h, acontece a Oficina Guarnecê - Brincadeira de Mateu, com a mestra Ni de Souza, liderança do grupo Mateu de Teatro do Kariri (Barbalha/CE). A oficina traz a brincadeira teatral de Ni com o Mateu, figura da brincadeira tradicional presente em diversos territórios e comunidades do nordeste brasileiro, e também referência para muitas outras brincadeiras do Brasil e DF. Na vivência, será oferecida a oportunidade de saber mais de sua história e seu fazer, além da busca pelo Mateu brincante em cada participante.

Forró Xique Xique na praça da QE 26

O tradicional Forró Xique Xique está de volta em uma edição itinerante. Desta vez, o encontro acontece na Praça da QE 26, no Guará, no dia 20 de setembro, a partir das 19h.

O evento, que já é uma tradição no Guará e conta com o carinho da comunidade, traz uma programação com aula de forró com o professor Paulo Vinícius, além de um show com a banda Cangaceiros do Forró e a presença do DJ Miguel.

O Forró Xique Xique é produzido pelo Festival Kombinando Cultura e Ideias e pela PV Produções, com o apoio do restaurante Alecrim Steek House e da Administração Regional do Guará.

Outro destaque da noite será a divulgação do tema do Grande São João do Guará 2025, aumentando as expectativas para o próximo evento da cidade.

GUARÁ VIVO

JOEL ALVES

SUPER ADEGA ACELERA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE SUA FILIAL NO GUARÁ

Equipes de construção estão em atividade. Segundo informação de funcionários, eles estavam concluindo a filial de Valparaiso (GO). Agora eles estão priorizando a filial do Guará. Espera-se que tenhamos a geração de novos empregos e que os preços do Super Adega sejam mais acessíveis, po que vivemos uma disparidade de preços que faz o consumidor ficar pesquisando constantemente. O consumidor precisa se impor e pode influenciar através de sua escolha. Semana passada foi inaugurada mais uma filial do Mercado Super Veneza na QE 17, e nos próximos dias vai inaugurar mais um mercado Tatico na EPTG, próximo ao Guará.

O GUARÁ VAI GANHAR MAIS UM AUDITÓRIO

Está sendo entregue o auditório do Centro Interescolar de Línguas do Guará (CILG). Com recursos oriundos de emenda parlamentar da deputada Dayse Amarílio foi possível fazer a obra, com o apoio decisivo da direção da escola e da Regional de Ensino. Os alunos vão participar da festa dia 13 de setembro, 19h, na sede do Cilg Guará, no Guará I.

O Cilg Guará é muito importante para nossa cidade e já formou muitos alunos em línguas, alguns inclusive já moram no exterior. A língua inglesa, por exemplo, é fundamental para a formação dos nossos jovens.

CONSEG GUARÁ REALIZA REUNIÕES SETORIAIS COM A COMUNIDADE

Na segunda-Feira, 9 de setembro, foi realizada reunião com as lideranças de quadra e a direção da Celg OAB-Guará. No dia 9, aconteceu reunião com os condomínios na QI 27, no edifício Jardins do Guará. Dia 19, ser será a reunião geral com a comunidade, na Sede da OAB-Guará, na QE07 do Guará I.

As reuniões setoriais mostram bons resultados e será utilizada cada vez mais. Dani Carvalho, presidente do Conselho Comunitário de Segurança do Guará e equipe junto com a Secretaria de Segurança do DF estão empenhados em ouvir cada vez mais a comunidade e viabilizar soluções.

UMAS E OUTRAS

JOSÉ GURGEL

DELÍRIOS À GRANEL

Estou aproveitando que o Caixa Preta ainda não telefonou, sei que o nosso pedaço está cheio de novidades, o velho Caixa logo chegará com as notícias quentinhas pois os delírios da galera não param.

Tem até idiota fazendo pesquisa nas quadras pra saber se eles aceitam a construção da UPA mais moderna da América Latina, o preço é uma piada de muito mau gosto com o pobre, além do desrespeito, um acinte

É preciso que a população acorde pra não cair em mais esse engôdo que a turma de puxas sacos ficam alardeando, incentivados pelos aspones de plantão.

A saúde no DF vai de mal a pior, todos os dias ouvimos ou vemos nos noticiários o descalabro que é o atendimento da população que realmente precisa, um caos de respeito.

Vale a pena lembrar que o Guará tem um bom atendimento a população, isso sem contar com a grande procura por atendimento de gente de todas as partes.

Quando encontro o Caixa Preta sinto que o cabra está cada dia mais irritado com o que tem notado de errado pela cidade, além do festival de irregularidades, invasões e outras aberrações que tiram o contribuinte do sério.

Parece que a cada dia as irregularidades aumentam, muita gente fazendo de conta que nada vê, para não ter que se indispor com os infratores ou padrinho deles, tudo dominado como dizem "os manos".

Antes as nossas maiores preocupações eram aqueles prediozinhos safados que teimam em aparecer do nada, os quiosques, puxadinhos marotos jogando os transeuntes para o meio da rua sob risco de atropelamento, além de outros transtornos.

Só no Guará essas coisas teimam em acontecer, o pessoal não deixa barato e já dizem que pelo jeito pedestre vai ter que pagar IPVA e emplacamento, pois as calçadas estão sumindo e nenhuma providência é tomada.

Por toda a cidade o que se vê é senhoras empurrando carrinhos de bebe no meio das ruas pois as calçadas estão sendo tomadas por rampas e cercas, com isso a única solução é andar no meio da rua, daí a necessidade de emplacamento.

Guará é o circo!

MALDADE

Estava aqui esperando uma ligação do Caixa Preta, me lembrei de um caso, segundo as testemunhas caso verídico, mas acredito que seja apenas maldade da galera.

Os usadões que costumam jogar dominó lá na praça outro dia estavam alvoroçados,pois um gaiato levou uma revista daquelas, tenho a impressão que foi o velho Caixa, onde as mulheres vestem apenas o esmalte das unhas e o batom,alguns passaram mal, logo atendidos pelo Samu, o estrago foi grande.

Vocês podem até nem acreditar, mas parece que aquela simples e descontraída espiada na tal revista, teve desdobramentos terríveis em casa, alguns usadões estão se queixando do tratamento carinhoso que agora recebem de suas amorosas esposas.

Tem um que causa pena parece um cão sem dono, ele conta com lágrimas nos olhos que quando procurou a amada para a sessão anual de afagos e amassos foi rechaçado com um carinhoso safanão, complementado por uma vassourada nas costas.

O que o cabra mais lamenta,é que se passar a data, nem com duas caixas de Viagra resolve, as lágrimas rolam e tome cachaça, pois alega que com esse tempo meio frio por causa da chuva a única coisa que endurece são as articulações.

Outro lamentou com voz embargada ter que dormir no quintal com o cachorro,um baita dog alemão, durante a noite não consegue fechar os olhos,pois o cachorrão está no cio e doido para ser pai,está com olheiras, não pode ver um cachorro que mija nas calças.

Traumatizou!!!

Novo residencial de alto padrão no Guará

O Horizon Club Residence, da Emplavi, na QI 33 do Guará II, promete movimentar o mercado imobiliário da cidade

Com localização privilegiada – no eixo entre a maioria das cidades do DF, ao lado do principal shopping, próxima do Aeroporto Juscelino Kubstchek e da rodoviária interestadual – Guará é uma das regiões queridinhas da classe média alta que quer morar com segurança e comodidade no Distrito Federal. E também para quem procura um investimento com retorno garantido. Essas atrações tem atraído cada vez mais lançamentos imobiliários de alto padrão, como o condomínio Horizon Clube Residence, da Emplavi, na QI 33 do Guará II.

O Horizon é a convergência perfeita de tudo que a família espera de um residencial de alto padrão, em sua melhor versão, reunindo, em um só lugar, beleza arquitetônica, modernidade, funcionalidade, sofisticação, segurança e lazer diferenciado, além de uma das vistas mais privilegiadas do horizonte de Brasília.

Desde o primeiro olhar, o Horizon Club Residence se destaca pelo seu conjunto arquitetônico marcante, com uma sinergia perfeita de linhas, cores e tons e conceito inovador de viver e morar no Guará, com a qualidade de vida que você e sua família sempre sonharam. Do hall de entrada às áreas de convivência, com espaços revestidos de pura inspiração, funcionalidade e nobreza refinada; da amplitude e versatilidade dos apartamentos às inovações tecnológicas e diferenciais construtivos que agregam mais conforto aos melhores momentos em família, o Horizon é um convite diário à exclusividade, valorizando o que mais importa na vida, afinal você fez por merecer viver esta nova história.

Para momentos em que a vida pede uma pausa, o Horizon oferece ambientes próprios de descanso, relaxamento, lazer, convívio social e familiar nas áreas de convivência, muito bem distribuídos em salão de festas, espaço gourmet, academia, brinquedoteca e playground à piscina adulto com deck, piscina infantil, salão de jogos, pub videolounge, sala de estudos, pet place, além de sauna e duas churrasqueiras para uso independente e simultâneo. Uma experiência única de prazer e bem-estar que irá conquistar você e sua família diariamente.

A atmosfera de descanso é envolvente, relaxamento, lazer, convívio social e familiar presente em cada ambiente das áreas de convivência do Horizon, muito bem distribuídas em salão de festas, espaço gourmet, academia, brinquedoteca e playground à piscina adulto com deck, piscina infantil, salão de jogos, pub videolounge, sala de estudos, pet place, além de sauna e 2 churrasqueiras para uso independente e simultâneo.

3 e 4 quartos

São apartamentos de 3 e 4 quartos, com metragens que variam de 110m² a 148m², com até duas vagas de garagem, além de coberturas privativas lineares, com espaços planejados para que as pessoas que você mais ama se sintam ainda mais especiais. Um projeto perfeito para sonhar, criar e ressignificar seu lugar, onde projetos inteligentes, versáteis e funcionais encontram-se com o seu estilo próprio de viver a exclusividade em sua melhor versão.

Começam as vendas

A abertura de vendas acontece neste sábado, dia 14 de setembro, em um evento exclusivo, a partir das 10h na Central de Vendas e Decorados Emplavi, SQNW 102 no Setor Noroeste, com atrações diversas: buffet com o melhor da comida de boteco, acompanhado de caipirinhas diversas, cervejas artesanais, música ao vivo e recreação com monitoria para criançada, além é claro, de condições exclusivas de negociação com tabela especial de lançamento, para celebrar a conquista do seu apartamento

É PAPO FIRME

LUCIANO LIMA

PLACAS DE ENDEREÇAMENTO NO GUARÁ

Desde 2023, o administrador do Guará, Artur Nogueira, já atuou pessoalmente para o investimento de R$ 700 mil do GDF em novas placas de endereçamento. Agora, o administrador regional anunciou que todas as quadras do Guara I e II terão as sinalizações verticais renovadas. O projeto é amplo e prevê uma parceria com o DER-DF para confecção e instalação de novas placas de endereço em toda a cidade.

NOVAS CALÇADAS NO GUARÁ II

Todo o Guará II vai ganhar novas calçadas, garantindo mais acessibilidade, mobilidade e segurança para a população. O administrador regional, Artur Nogueira, também garantiu recursos para a instalação de meios-fios e sinalização horizontal nas quadras do Guará II. As obras já estão sendo executadas pela Novacap, com o apoio da Administração do Guará.

DIVINO ESPÍRITO SANTO EM FESTA

A comunidade da Paróquia Divino Espírito Santo (EQ 32/34 - Guará 2) está em festa com as comemorações dos 25 anos de vida sacerdotal do Padre Geraldo Tadeu. Pe. Geraldo foi eleito recentemente para o segundo mandato como Superior Provincial da Província São Lucas, responsável por quatro países: Brasil, Argentina, Paraguai e Portugal.

EZECHIAS, O DESBRAVADOR

Para perpetuar o trabalho e o legado do professor Ezechias Paulo Heringer (1905 - 1987), sua filha Quelvia Heringer lançou na noite da última quarta-feira (11), no Clube de Engenharia de Brasília completamente lotado, o livro "Ezechias, o Desbravador". Ezechias Heringer, que dá nome ao Parque Ecológico do Guará, tem como um dos principais legados a criação do Parque Nacional de Brasília. Ele também foi essencial para a criação de várias unidades de conservação em todo o Distrito Federal.

QUIOSQUE DA JÔ

Este colunista quer parabenizar a iniciativa do Quiosque da Jô, que fica na Avenida Contorno do Guará 2, em frente a QE 15, por apoiar a música e os artistas que vivem da noite. De segunda a sábado, músicos se apresentam ao vivo no estabelecimento. E é música de primeiríssima qualidade. Parabéns, Quiosque da Jô!

URGENTE: HEMOCENTRO PRECISA DE DOADORES

O Hemocentro de Brasília convoca com urgência doadores de sangue dos tipos negativos para reverter a situação crítica dos estoques. A queda nas doações, especialmente dos grupos O negativo, A negativo, B negativo e AB negativo, pode comprometer a segurança do estoque responsável. Para doar, é só ligar para o telefone 160 (opção 2).

COMES & BEBES

MADAME LULU COFFEE

Arte e gastronomia no mais novo, e charmoso, cantinho da QE 19

No bloco B do comércio da QE 19, onde antes era uma distribuidora de bebidas, surgiu um dos mais interessantes estabelecimentos da cidade. Criado pelo ator Marco Polo Giocomini, o espaço oferece cafés especiais, chás, crepes, café da manhã, salgados, docinhos, drinks e cerveja. Tudo isso em um misto de espaço cultural e bistrô. Destaques para os drinks feitos em uma ilha em meio ao salão, assinado pela Veuve Clicquot, e a cozinha organizada e à vista dos clientes.

O Madame Lulu Coffee surgiu da combinação entre o espírito empreendedor de Marco Polo e seu desejo de criar um espaço diferenciado no Guará. A ideia de abrir o negócio estava nos planos, mas foi antecipado quando sua mãe se mudou para a cidade. Passeando pela QE 19, ele diz que encontrou uma loja desocupada no comércio local, onde antes funcionava uma distribuidora de bebidas. Amplo e voltado para o beco, Marco viu ali a oportunidade perfeita para dar vida ao seu novo projeto: um lugar que combina a experiência de uma cafeteria com drinks e gastronomia de excelência.

Desde o início, Marco priorizou a criação de um ambiente aconchegante e de qualidade. Por enquanto, opera no formato de soft open, utilizando o feedback dos clientes para ajustar o cardápio e a experiência.

O estabelecimento já tem atraido o público que aprecia tanto o cardápio quanto o ambiente descontraído e acolhedor. Mesmo em fase de testes, o Madame Lulu Coffee já mostrava grande potencial para se tornar um ponto de encontro querido na cidade, e Marco está comprometido em manter um alto nível de qualidade e inovação em tudo o que oferece.

Ator e empreendedor

Marco Polo Giacomini começou sua trajetória artística muito jovem. Aos 15 anos, já promovia eventos e foi o primeiro a contratar a atriz Adriana Esteves para uma apresentação, um momento que deixou uma marca em sua carreira. Após criar uma agência de modelos de grande sucesso em Goiás, Marco decidiu expandir seus horizontes e se mudou para Brasília para estudar teatro, onde morou de favor na casa de parentes no Guará.

Ele foi o primeiro homem a trabalhar no Jornal de Brasília no setor de telemarketing. Aos 17 anos, já morava em seu próprio apartamento na Asa Norte. Sua grande virada na carreira ocorreu quando foi selecionado para participar da primeira Oficina de Atores da Globo, o que o levou a largar tudo para estudar no Rio de Janeiro. Durante sua trajetória, Marco Polo participou de várias produções internacionais e foi o primeiro ator brasileiro a ganhar um prêmio no Festival de Cinema de Havana, em Cuba. Isso rendeu ele projeção na mídia, aparições em capas de revistas importantes e convites para estudar na escola de cinema de Gabriel García Márquez, onde foi pessoalmente recebido por Fidel Castro. Sua carreira internacional o levou a atuar em produções na Itália, Espanha, México e outros países, consolidando-se como um ator com forte presença no cenário internacional. No Brasil, Marco Polo está em produções como a novela Xica da Silva, da antiga TV Manchete.

O ator e empreendedor Marco Polo Giacomini é o responsável pela nova casa no Guará, cidade escolhida por sua mãe para viver.

A loja passou por sete meses de reforma para oferecer drinks, cafés e refeições autorais

Madame Lulu Coffee

QE 19 Bloco B Lote 31
Comércio Local - Guará II

Quarta a sábado -14h às 21h
Domingo - 11h às 19h

@madamelulucoffee